

## 「さくらの丘」福祉複合施設建築現場 見学会(2010年12月5日) レポート

12月5日(日)、FJC協会主催(企画：地域住環境研究所)の第2回目の「さくらの丘」見学会が開催されました。当日は天候に恵まれ12月とは思えない小春日和の気持ちのよい見学会でした。百合ヶ丘駅に集合し、坂道をゆっくりと20分ほど歩くと小高い丘の上に見学会会場である建設現場がありました。

参加者はFJC協会申込者、笠原さんの知人の方、福井塾生(山本さん親子、浅川さん、小野原さん、天沼さん、多賀)、合わせて27名と大勢の人が集まりました。

まだ建設途中のコミュニティサロンとなるスペースに集まり、福井先生、同施設副代表 笠原さん、地域住環境研究所 中里さんからそれぞれ丁寧な説明を頂きました。また、社長さんとなられた優しそうなご主人が挨拶されたのも印象的でした。

笠原さんからは、これまでの経緯、コンセプト、事業計画、開所までの実施スケジュールなどをお話し頂きました。永年の思いを実現させるためFJC実践塾から始まって数多くの勉強会に参加し、そして短期間で多くの人脈を築き、着実に実現に向けて進む笠原さんの情熱には頭が下がる思いです。

笠原さんの話しをお聞きし福井先生の FJC 実践塾で「コミュニティビジネス」の講義を受けたことを思い出しました。“多種多様な課題、要望を満たすために、市民が主体となって、地域の資源を活用しながら展開していく地域密着ビジネス”、まさに笠原さんが実践して見せてくれていることに敬意を表したいと思います。

次ページに見学会の様子の写真、コメントを載せました。

最後になりましたが、お手伝いの方も含め温かく迎えて頂きました。お菓子、チーズの燻製などを振る舞っていただき美味しく頂きました。また、駅から会場までの坂道を歩いたご褒美として可愛い”1歳若返りキューピーちゃん”を抽選で頂きました。有り難うございました。

今後の発展を福井塾の皆さんと見守っていきたいと思います。

(5期生 多賀)



### 坂道を歩く

坂道を上った小高い丘の上に「さくらの丘」の建物（建設途中でシートで覆われている）がありました。  
敷地は急な坂道の上に位置するのでお年寄りの足の確保をどうするのか心配しましたが、笠原さんからは逆に認知症予防として坂道を歩くことを売りにしたいとのこと、また、コミュニティバスの計画があり、「さくらの丘」に停留所を持ってきてもらうことを要望しているとのこと。そうするとさらに範囲を広げた地域のための施設になりそうです。



### 敷地入口より

L字形建物の手前左側がディサービス、奥の右側がコミュニティ・サロンとなる。



### ディサービス側の建物から出た幅2mの庇

庇下のアプローチ部分は奥の共用エントランスとなる玄関に続く。雨の日など利用者の車寄せとなる。  
玄関が奥にあるので外部の人を引き込むのに大きな庇に役割がありそう。



### 2施設の共用のエントランスとなる玄関

建物左側がディサービス、右がコミュニティ・サロンの部屋。

### 見学会開始

まだ内装が下地段階のコミュニティ・サロン室に集まり、福井先生、笠原さん、中里さんの説明を受ける。  
オープン後の利用方法の一つとしてこのような教室形式となるそうです。



### ディサービス室にある玄関脇の事務室受付



### 内装が下地段階のコミュニティ・サロン室

山小屋のように山形の天井で梁材が見える。福井先生の話では、屋根材にガルバリウム鋼板を採用したが雨音がどのようになるか気になるとの話でした。



### ディサービスとなる部屋

木質感を出すため柱、梁を見せている。右側の掃き出し窓からの見晴らしは素晴らしそうだがシートで覆われており残念ながら見えなかった。前回の見学会の参加者から、1回目の骨組段階の見学では部屋が広く感じたが今回の内装下地の段階では狭く感じたとのコメントがあった。福井先生からは内装が仕上がるとまた広く感じるとのこと。ウッドデッキができ外へ連続するとさらに広く感じると思われる。



### ディサービス室側から見た厨房

奥のコミュニティ・サロンとの共用となる。

### 浴室と2つの脱衣室(手前と左の部屋)

浴室の浴槽の深さは550mm、跨ぎ高さ400mmの和洋折衷で、要介護1だと一人で入れるそうです。室内にはバスリフト(浴槽の上に載せる)、シャワードバス(ミスト状のシャワーが出る)が設置される。天井はヒノキを使用し木質感を出している。脱衣に時間がかかりさばけないことが多いので、ここでは脱衣室を2つ設けどちらからでも入れるようにし効率的な入浴を可能としている。脱衣室の一つにはトイレも設置。見学会参加者から、男性と女性が入浴する場合、時間的にロスが生じるが、風呂周りが機能的に工夫されており参考になったとのコメントがありました。



### 多目的トイレ

ディサービス室の奥に位置する多目的トイレ。ほかにスタッフ用のトイレもある。



駅から会場までの坂道を歩いたご褒美として、可愛い“1歳若返りキューピーちゃん”を抽選で頂きました。有り難うございました。

### 福井先生製作の立派な寄付金箱！！(さすがですね)

コミュニティ・サロンの運営は利用者の寄付金で賄うそうです。この寄付金箱、11月の福井塾でお披露目がありましたが、屋根にある投入口は四角くコインが入る程度の大きさだったのに大きな桜の花に変身！！(ビックリ) お札がたくさん入りそうです。

